

По действительности доверенности от индивидуального предпринимателя

Добрый день, подскажите, обязательно ли нотариально заверять доверенность на заключение договора от индивидуального предпринимателя, а так же по форме доверенности?

Ответ 1

Здравствуйте!

Доверенность от ИП обычно содержит следующую информацию:

- Информация об ИП: ФИО, адрес, регистрационный номер, дата регистрации и другие данные.
- Информация о доверенном лице: ФИО, паспортные данные, место жительства.
- Перечень полномочий и прав, которые предоставляются доверенному лицу.
- Срок действия доверенности.
- Подпись ИП и печать (если имеется).

Обычно доверенность от ИП составляется на специальном бланке и заверяется подписью и печатью предпринимателя.

В качестве судебной практики:

Письмом от ОАО АК СБ РФ уведомило ИП ФИО о том, что для работы по расчетному счету через представителей необходимо оформить доверенности, заверенные нотариально.

В ответ письмом от 19.11.2009 N __ ответчик сообщил, что считает законным использование им доверенностей, которые нотариально не заверены.

Пунктом 3 статьи 23 ГК РФ к предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила настоящего Кодекса, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.

Согласно п. 1 ст. 185 ГК РФ доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. При этом в силу п. 2 ст. 185 ГК РФ нотариальная форма доверенности необходима лишь в случае совершения представителем сделок, требующих нотариальной формы.

При таких обстоятельствах, вывод судов первой и апелляционной инстанций о наличии правовых оснований для удовлетворения иска и возложения на банк обязанности устранить какие-либо препятствия для предъявления платежных и иных документов, получения выписок, платежных и иных документов, а также внесения наличных денежных средств на расчетный счет истцом через представителей, действующих на основании письменной доверенности за подписью и с приложением печати ИП Калашникова С.В., является правомерным и обоснованным.

Пунктом 3 статьи 23 ГК РФ к предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила настоящего Кодекса, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.

....

Пунктом 3 статьи 23 ГК РФ к предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила настоящего Кодекса, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.

Согласно п. 1 ст. 185 ГК РФ доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. При этом в силу п. 2 ст. 185 ГК РФ нотариальная

форма доверенности необходима лишь в случае совершения представителем сделок, требующих нотариальной формы.

.....

Пунктом 3 статьи 23 ГК РФ к предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила настоящего Кодекса, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.

Согласно п. 1 ст. 185 ГК РФ доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. При этом в силу п. 2 ст. 185 ГК РФ нотариальная форма доверенности необходима лишь в случае совершения представителем сделок, требующих нотариальной формы.

При таких обстоятельствах, вывод судов первой и апелляционной инстанций о наличии правовых оснований для удовлетворения иска и возложения на банк обязанности устранить какие-либо препятствия для предъявления платежных и иных документов, получения выписок, платежных и иных документов, а также внесения наличных денежных средств на расчетный счет истцом через представителей, действующих на основании письменной доверенности за подписью и с приложением печати ИП, является правомерным и обоснованным.

....решение Арбитражного суда Брянской области от 31.03.2010 и постановление Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 21.06.2010 по делу N А09-565/2010 оставить без изменения, а кассационную жалобу - без удовлетворения.

Постановление ФАС Центрального округа от 11.10.2010 по делу N А09-565/2010

С учетом изложенного, действующее законодательство не предусматривает обязательного нотариального удостоверения доверенности ИП на заключение сделок, за исключением, если форма сделки сама по себе требует нотариального удостоверения. К примеру договоры: ренты, купли-продажи доли в праве общей собственности на недвижимость и др. (регистрировать договор купли-продажи

квартиры не нужно, несмотря на то что в п. 2 ст. 558 ГК РФ предусмотрена обязанность его регистрации (ч. 1, 8 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2012 N 302-ФЗ). На основании такого договора требуется зарегистрировать переход права собственности).

Доверенность от индивидуального предпринимателя (ИП) - это документ, который предоставляет определенные полномочия и права одному или нескольким лицам. Это может включать в себя передачу права на заключение сделок, представление интересов ИП в суде или перед государственными органами, а также выполнение других задач.